



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42

Poslovni broj: St-150/2024-61

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom PEKARA DUGA CENTAR društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju kruha i peciva, trgovinu i usluge u stečaju, Koprivnica, Trg podravskih heroja 8, OIB: 47037038790, 20. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I Iz cijene dobivene prodajom nekretnina stečajnog dužnika upisanih u k.o. 314340, Koprivnica, zk.ul. 30581 čkbr. 880/1 Trg podravskih heroja sa 548 m2, od toga dvorište sa 307 m2, zgrada mješovite uporabe, Koprivnica, Trg podravskih heroja 8 sa 241 m2, ranije zk ul. 10802 čkbr. 880/1 Trg podravskih heroja sa 548 m2, od toga dvorište sa 307 m2, zgrada mješovite uporabe, Koprivnica, Trg podravskih heroja 8 sa 241 m2, u iznosu od 227.500,00 eura (identifikator nadmetanja: 54864), namiruju se:

- iznosom od 35.577,80 eura - troškovi unovčenja
- iznosom od 35.690,25 eura razlučni vjerovnik PRERO d.o.o. Koprivnica, Trg podravskih heroja 8, OIB: 13431610514
- iznosom od 393,33 eura razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB: 18683136487.

II Nakon pravomoćnosti ovog rješenje sud će zaključkom naložiti Financijskoj agenciji, da u roku 8 dana izvrši prijenos sredstava.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem o dosudi od 15. prosinca 2025. nekretnine stečajnog dužnika upisane u k.o. 314340, Koprivnica, zk.ul. 30581 čkbr. 880/1 Trg podravskih heroja sa 548 m2, od toga dvorište sa 307 m2, zgrada mješovite uporabe, Koprivnica, Trg podravskih heroja 8 sa 241 m2, ranije zk ul. 10802 čkbr. 880/1 Trg podravskih heroja sa 548 m2, od toga dvorište sa 307 m2, zgrada mješovite uporabe, Koprivnica, Trg podravskih heroja 8 sa 241 m2, dosuđene su kupcu Vedranu Petroviću, Otočka, Otočka 114, za kupovninu od ukupno 227.500,00 eura. Kupac je kupovninu platio.

2. Člankom 248. st.1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17., 36/22. i 27/24., dalje: SZ) propisano je da će sud nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, iz iznosa ostvarenog prodajom prvo namiriti troškove unovčenja iz članka 254. toga Zakona te nakon toga

tražbine razlučnih vjerovnika, prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

3. Odredbama čl.112.–114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ) propisano je na koji način se vrši namirenje iz iznosa dobivenog prodajom.

4. Stečajni upravitelj je podneskom od 19. prosinca 2025. stavio prijedlog diobe kupovnine.

5. Diobno ročište održano je 18. veljače 2026.

6. Prvi razlučni vjerovnik je PRERO d.o.o. Koprivnica, Trg podravskih heroja 8, budući da je u cijelosti podmirilo dugovanje stečajnog dužnika prema društvu ZAGREBAČKA BANKA d.d., a koje dugovanje je bilo osigurano upisanim založnim pravom na predmetnim nekretninama stečajnog dužnika (Z-7726/2014).

7. Podneskom od 20. siječnja 2026. prvi razlučni vjerovnik PRERO d.o.o. naveo je da njegova tražbina na dan donošenja rešenja o dosudi (15. prosinca 2025.) iznosi ukupno 35.690,25 eura, a sastoji se od glavnice i obračunatih kamata.

8. Drugi razlučni vjerovnik je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, čija tražbina iznosi 393,33 eura.

9. Troškovi unovčenja prema izračunu stečajnog upravitelja iznose 35.577,80 eura. Razlučni vjerovnici prihvatili su navedeni izračun te je sud odredio da se iz iznosa kupovnine prvo namire ti troškovi.

10. Kako nije bilo prijavljenih poreza i drugih pristojbi koje se tiču prodanih (opterećenih) nekretnina, iz preostalog iznosa namiruju se tražbine razlučnih vjerovnika.

11. O prijenosu sredstava koja u uplaćena na račun Fine sud će donijeti poseban zaključak, nakon što ovo rješenje postane pravomoćno.

U Bjelovaru 20. veljače 2026.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30883-aace9**

Kontrolni broj: **01e2c-54953-9aaa3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.